

Verstraete.team – Projectleider - regio Brussel en omstreken

Jouw uitdaging

Verstraete.team heeft sterke groeiambities buiten haar natuurlijke habitat, West- en Oost-Vlaanderen, waar we al ruim 200 jaar actief zijn. Maar ook projecten in Antwerpen en Vlaams-Brabant/Brussel hebben we ons palmares staan.

Geografisch breiden we uit met inmiddels interessante projecten in het Brusselse en omstreken.

Daarom trekken we een ervaren projectleider aan om samen met een collega werfleider/projectcoördinator de projecten in goede banen te leiden. Dit willen we ook verder laten groeien tot een volwaardige Business Unit.

In deze rol als projectleider ben je verantwoordelijk voor de uitvoering en financiële en technische opvolging van nieuwbouw- en renovatieprojecten (doorgaans klasse 8). Je spreekt je netwerk aan van relevante onderaannemers en toeleveranciers.

Je werkt vooral van op de werf. Resultaat leveren betekent voor jou een juiste kwalitatieve uitvoering, volgens vooropgesteld budget en binnen de voorziene termijn. Dit doe je door een nauwgezette planning op te stellen, aankoop van materialen en onderaannemers en een goede werkvoorbereiding. Je bent het aanspreekpunt voor de architect, bouwheer en alle betrokken partijen.

Je kan steunen op de expertises die we in huis hebben waaronder een team van aankopers, 3D-BIM-werkvoorbereiding, 4D-BIM-planning, 5D-BIM-calculation en een schrijnwerkerij gespecialiseerd in het verwerken van massief hout tot ramen, deuren, poorten, gevelbekleding, eiken dakgebinten en bijgebouwen, houtskeletbouw en maatwerk interieur.

Wat breng jij mee?

Jouw diploma Master bouwkunde kan je inmiddels verrijken met 5 tot 10 jaar bewezen ervaring in een vergelijkbare functie.

Neem je daarbij een commercieel inzicht mee dan leg je daarmee ook de basis om de business unit mee vorm te geven en nieuwe collega's te coachen.

Wat bieden we je aan?

We werken dagelijks om het bouwbedrijf van de toekomst te zijn. Dit door o.a.

- Moderne technologie: BIM en datagedreven software die je ondersteunen in je uitdaging
- Co-creaties met studiebureaus, architecten en aannemers.
- Een inspirerende werkplek, gedreven collega's en onze verstraete.academy om kennis en ervaring uit te wisselen.
Ontspan je met de collega's over de middag of na het werk tijdens een partijtje darts, tafeltennis of -tennis.
- Leuke projecten, waar je jouw vrienden en familie wel eens naar meeneemt, want zo bijzonder zij ze!
- Een motiverend verloningsbeleid met tal van extralegale voordelen zoals bedrijfswagen, maaltijdcheques, een pensioenspaarplan en een hospitalisatieverzekering voor het gezin, een optioneel fietsleaseplan, etc